

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Verbale Consiglio di Amministrazione n. 8/2025 del 26/11/2025

Trevignano Romano - Via dello Sboccatore 3 – CdA virtuale avvenuto tramite emails, scambio di messaggi e telefonate.

presenti

assenti

Alfredo Gregori
Bruno D'Ambrosio
Riccardo Infelisi
Giulio Santoni

Giuseppe Minervino assente per dimissioni

Nel corso della riunione di consiglio, avvenuta il 26/11/2025 con scambio di emails, messaggi e telefonate, sono stati discussi e deliberati i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. Disconnessione di tre telecamere a seguito di un fulmine caduto nelle vicinanze della cabina elettrica del consorzio.
2. Acquisto di un defibrillatore, della teca di contenimento climatizzata e di una piantana di sostegno;
3. Criterio di ripartizione dei costi di erogazione acqua potabile e irrigua;
4. Proposta di installazione di una videocamera rivolta verso il confine di via Cardeto.

Verbale degli argomenti trattati.

Punto 1

Il Presidente riferisce che questa mattina alle ore 6,30 circa, mentre si stava abbattendo sulla zona un violento temporale, un fulmine è caduto poco distante dalla cabina elettrica provocando la disconnessione del differenziale nell'impianto idrico e la disconnessione di tre telecamere poste nella zona di ingresso al consorzio. Si richiede un intervento della ditta di manutenzione Domus Sicurezza srl per riconnettere e riconfigurare le tre telecamere. Considerata l'urgenza il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

Punto 2

Il Presidente riferisce che su indicazione del consorziato Dottor Michele Paolucci ha acquistato dalla ditta Dartizio Michele i seguenti prodotti:

- a) Defibrillatore Semi Automatico jAED-S1 Jousing con batteria 5 anni, elettrodi Adulti, borsa di contenimento;
- b) Cartello da muro;
- c) Pulsossimetro da dito CMS50D1;
- d) Deca climatizzata di contenimento defibrillatore;
- e) Piantana di sostegno deca di contenimento.

Costo totale € 1.409,10 iva compresa.

Il consiglio approva all'unanimità dei presenti.

Al momento la deca e la piantana non sono state consegnate e il defibrillatore potrà essere esposto e disponibile soltanto dopo la consegna e il posizionamento in loco di questi ultimi due prodotti.

Punto 3

Il Presidente ripropone ai Consiglieri lo stesso criterio di ripartizione della spesa idrica adottato per acqua irrigua e potabile nel 2023 e 2024. Come ogni anno tale criterio farà parte integrante del piano di riparto del bilancio consuntivo da sottoporre ad approvazione nell'assemblea ordinaria dei consorziati.

Criterio di ripartizione del costo acqua irrigua e potabile per fasce di consumo:

Acqua irrigua:

- Fascia base per consumi da 1 a 300 Mc/anno. Costo unitario a Mc calcolato dalla ripartizione del costo totale annuo per l'erogazione dell'acqua irrigua sul totale dei Mc. di acqua irrigua consumata, senza alcuna maggiorazione.

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

- Fascia 1 per consumi da 301 a 400 Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 25% a titolo di eccedenza acqua irrigua oltre il limite superiore della fascia base fissato in Mc. 300.
- Fascia 2 per consumi da 401 a 500 Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 60% a titolo di eccedenza acqua irrigua oltre il limite superiore della fascia 1 fissato in Mc. 400.
- Fascia 3 per consumi da 501 a 600 Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 100% a titolo di eccedenza acqua irrigua oltre il limite superiore della fascia 2 fissato in Mc. 500.
- Fascia 4 per consumi da 601 e oltre Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 150% a titolo di eccedenza acqua irrigua oltre il limite superiore della fascia 3 fissato in Mc. 600.

Acqua potabile

- Fascia base per consumi da 1 a 220 Mc/anno. Costo unitario a Mc calcolato dalla ripartizione del costo totale annuo per l'erogazione dell'acqua potabile sul totale dei Mc. di acqua potabile consumati, senza alcuna maggiorazione.
- Fascia 1 per consumi da 221 a 260 Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 25% a titolo di eccedenza acqua potabile oltre il limite della fascia base fissato in Mc. 220.
- Fascia 2 per consumi da 261 a 300 Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 60% a titolo di eccedenza acqua potabile oltre il limite superiore della fascia 1 fissato in Mc. 260.
- Fascia 3 per consumi da 301 e oltre Mc/anno. Costo unitario a Mc. calcolato per la fascia base con una maggiorazione del 100% a titolo di eccedenza acqua potabile oltre il limite superiore della fascia 2 fissato in Mc. 300.

Il consiglio preso atto del criterio di ripartizione della spesa totale per fasce di consumo approva all'unanimità dei presenti.

Punto 4

Il Presidente riferisce che recentemente sono state individuate delle tracce di scavalco della rete di confine in prossimità del cancelletto di ispezione del canalone di scolo delle acque piovane, lungo i campi di via Cardeto. Considerato che già in passato quel tratto di confine è stato utilizzato per l'accesso e per la fuga di presunti ladri, considerato che l'impianto di videosorveglianza è stato dotato di un hard-disk più capiente e performante del precedente, il Presidente propone di installare una nuova telecamera, rivolta verso il confine, al di sopra del gabbiotto in muratura dei contatori di energia elettrica e dell'apparato di videosorveglianza.

Il Consiglio approva all'unanimità dei presenti.

Il Presidente del CdA
Alfredo Gregori